

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 142662 Ploiești

| | |
|------------|--------------|
| Nr. cerere | 33463 |
| Ziua | 10 |
| Luna | 03 |
| Anul | 2022 |

Cod verificare
100113904492



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Crasmaritelor, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 142662 | 600 | Teren imprejmuit; Teren situat sub cladire; accesul la imobil se face prin imobilul cu numarul cadastral 124555; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 142662-C1 | Loc. Ploiești, Str Crasmaritelor, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:5; S. construita la sol:600 mp; S. construita desfasurata:3000 mp; Camin nefamilisti - P+4E |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 90297 / 11/10/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1745, din 23/05/2018 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) INSPET SA , CIF:1357410 | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) INSPET SA , CIF:1357410 | A1.1 |
| Act Notarial nr. 2049, din 09/10/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B5 | se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca sentinta civila nr 1745/23.05.2018 de Tribunalul Prahova - Sectia I Civila, tine loc de act autentic | A1, A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

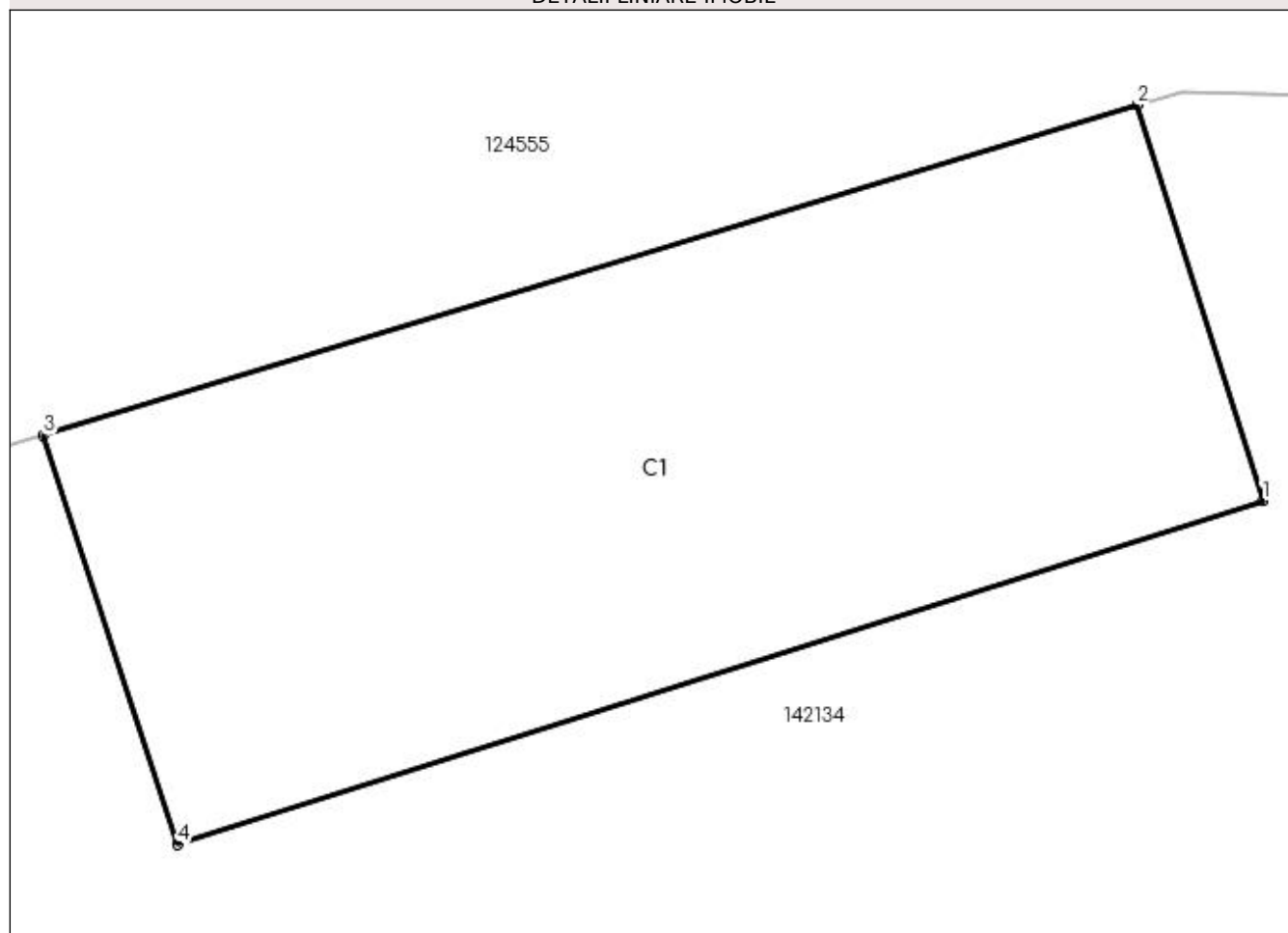
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 142662 | 600 | Teren situat sub clădire; accesul la imobil se face prin imobilul cu numărul cadastral 124555; |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 600 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 142662-C1 | construcții de locuințe | 600 | Cu acte | S. construită la sol: 600 mp; S. construită desfășurată: 3000 mp; Camin nefamilist - P+4E |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 14.644 |
| 2 | 3 | 40.306 |
| 3 | 4 | 15.186 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 4 | 1 | 40.146 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/03/2022, 09:43